



MĚSTSKÝ ÚŘAD JIČÍN  
Odbor územního plánování a rozvoje města  
Oddělení úřad územního plánování

Signal Projekt s.r.o.

Jana Mikulová

Sladkovského 2

779 00 Olomouc

Váš dopis značky | ze dne: 12. 10. 2020  
Přijato dne: 12. 10. 2020  
Naše značka (č.j.): MuJc/2020/26972/UP/DuT  
Spis. zn.: MuJc/2020/26972/UP/DuT

Vyřizuje oprávněná úřední osoba: Mgr. Tomáš Durdil  
Telefon: 493 545 155

Datum: 13. 11. 2020

Vypraveno dne:

## ZÁVAZNÉ STANOVISKO č. 234/2020

orgánu územního plánování

Městský úřad Jičín, odbor územního plánování a rozvoje města, oddělení úřad územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“) věcně a místně příslušný podle § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále jen („stavební zákon“), přezkoumal podle § 96b odst. 3 stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování

### **záměr „Výstavba PZS na přejezdu P4675 v km 40,770 a P4676 v km 41,720 trati Mladá Boleslav město – Stará Paka“,**

který obsahuje: výstavbu nových přejezdových zabezpečovacích zařízení, rekonstrukce železničních přejezdů s doprovodnými inženýrskými objekty a technickým vybavením na pozemcích parc. č. 2267/1, 2345 v k.ú. Sobotka, p.č. 843, 808, 842/1, 606/18, 809, 844, 807/1, 613/14 v k.ú. Vesec u Sobotky, p.č. 895/1, 900, 905, 893/1, 901, 902 v k.ú. Libošovice a p.č. 845, 846 v k.ú. Nepřívěc.

**Záměr je přípustný bez stanovení podmínek.**

Závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání.

#### Odůvodnění:

Záměr byl předložen orgánu územního plánování k vydání závazného stanoviska žadatelem Signal Projekt s.r.o., se sídlem Vídeňská 55, 639 00 Brno, IČ: 25525441, s doručovací adresou: Sladkovského 2, 779 00 Olomouc, která je zastoupena Janou Mikuleckou. Společnost Signal Projekt, s.r.o., žádá na základě plné moci za společnost Správa železnic s.o., se sídlem Stavební správa západ, Sokolovská 1955/278, 190 00 Praha 9, která je zastoupená Ing. Petrem Hofhanzlem, dne 12. 10. 2020.



**Město Jičín**

Městský úřad Jičín

**Žižkovo náměstí 18**

506 01 Jičín

tel.: 493 545 155

fax: 493 545 222

e-mail: [durdil@mujicin.cz](mailto:durdil@mujicin.cz)

dat.schránka: ztmbqug

[www.mujicin.cz](http://www.mujicin.cz)

IČO 00271632

1/8

K žádosti o vydání závazného stanoviska byly doloženy tyto podklady:

- Technický popis záměru na projekt stavby „Výstavba PZS na přejezdu P4675 v km 40,770 a P4676 v km 41,720 trati Mladá Boleslav město – Stará Paka“ od společnosti Signal Projekt s.r.o., se sídlem Vídeňská 55, 639 00 Brno, IČ: 25525441, s datem: listopad 2020, hlavní projektant: Ing. Marek Vývoda, odpovědný projektant: Ing. Přemysl Boguaj, navrhl, vypracoval: Ing. Přemysl Boguaj, další projektanti: Radim Křenek, Bc. Jaroslav Machain, Ing. Jiří Motal, Ing. Svatopluk Stokláška, stupeň dokumentace: DUSP.
- Plná moc
  - Zmocněnec: Signal Projekt s.r.o., se sídlem Vídeňská 55, 639 00 Brno, IČ: 25525441, zastoupena Ing. Milanem Ptáčkem (jednatel společnosti).
  - Zmocnitel: Správa železnic, s.o., se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město, IČ: 70994234.
  - Plná moc k jednání s orgány státní správy, orgány územní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami ve věcech souvisejících se řízením o umístění stavby a stavebním řízením týkající se stavby: „Výstavba PZS na přejezdu P4675 v km 40,770 a P4676 v km 41,720 trati Mladá Boleslav město – Stará Paka“.
  - Plná moc se vztahuje na vyzvedávání a přebírání všech písemností včetně správních rozhodnutí, umožňuje vzdát se práva na odvolání proti těmto rozhodnutím, vzdát se práva vznést námitky proti oznámení a zahájení řízení, získávat vzdání se práva odvolání od účastníků příslušného řízení a na jednání v rámci odvolacího řízení.
  - S datem 12. 5. 2020.
- Plná moc
  - Zmocněnec: Jana Mikulová, bytem Na Chmelínku 48, 751 21 Prosenice, zaměstnankyně společnosti Signal Projekt s.r.o.
  - Zmocnitel: Signal Projekt s.r.o., se sídlem Vídeňská 55, 639 00 Brno, IČ: 25525441, zastoupena Ing. Milanem Ptáčkem (jednatel společnosti).
  - Plná moc k zastupování při jednání s orgány státní správy a územní samosprávy, právníckými a fyzickými osobami ve věcech souvisejících se řízením o umístění stavby a stavebním řízením týkající se níže uvedené stavby „Výstavba PZS na přejezdu P4675 v km 40,770 a P4676 v km 41,720 trati Mladá Boleslav město – Stará Paka“.
  - Plná moc se vztahuje na vyzvedávání a přebírání všech písemností včetně správních rozhodnutí, umožňuje vzdát se práva na odvolání proti těmto rozhodnutím, vzdát se práva vznést námitky proti oznámení a zahájení řízení, získávat vzdání se práva odvolání od účastníků příslušného řízení a na jednání v rámci odvolacího řízení.
  - S datem 20. 5. 2020.

Při vydání závazného stanoviska vycházel úřad územního plánování jako orgán územního plánování z následujících podkladů:

1) předložených žadatelem (viz výše)

Z *Průvodní zprávy* a *Souhrnné technické zprávy* vyplynulo následující:

- dotčenými pozemky jsou pozemky parc. č. 2267/1, 2345 v k.ú. Sobotka,
- dále jsou dotčenými pozemky p.č. 843, 808, 842/1, 606/18, 809, 844, 807/1, 613/14 v k.ú. Vesec u Sobotky,
- dále jsou dotčenými pozemky p.č. 895/1, 900, 905, 893/1, 901, 902 v k.ú. Libošovice,
- dále jsou dotčenými pozemky p.č. 845, 846 v k.ú. Nepřívěc,
- dojde k výstavbě nových přejezdových zabezpečovacích zařízení, rekonstrukci železničních přejezdů s doprovodnými inženýrskými objekty a technického vybavení na výše dotčených pozemcích.



**Město Jičín**

Městský úřad Jičín

**Žižkovo náměstí 18**

506 01 Jičín

tel.: 493 545 155

fax: 493 545 222

e-mail: [durdil@mujicin.cz](mailto:durdil@mujicin.cz)

dat.schránka: ztmbqug

[www.mujicin.cz](http://www.mujicin.cz)

IČO 00271632

2/8

2) Kromě podkladů předložených žadatelem vycházel úřad územního plánování jako orgán územního plánování z:

- Politiky územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1, 2, 3 a 5, kdy aktualizace č. 5 byla schválena dne 17. 8. 2020 usnesením vlády ČR č. 833 (dále jen "PÚR"),
- Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění Aktualizací č. 1, 2 a 4 schválených zastupitelstvem Královéhradeckého kraje s nabytím účinnosti ode dne 18. 7. 2020 (dále jen "ZÚR"),
- Územního plánu Sobotka s účinností ode dne 15. 7. 2017 (dále jen „ÚP Sobotka“).
- Územního plánu obce Libošovice s účinností ode dne 11. 11. 2004 a změny č. 1 ÚPO Libošovice, která nabyla účinnosti dne 29. 9. 2017 (dále jen „ÚPO Libošovice“).

Předmětem stavby je výstavba nových přejezdových zabezpečovacích zařízení dotčených přejezdů s cílem zvýšení bezpečnosti železniční i silniční dopravy. U obou přejezdů se jedná o vybudování nových výstražníků s celými závory a výstavbu nových technologických objektů včetně staveb technické infrastruktury.

Předmětný záměr je navržen v rámci plochy pozemků p.č. 2267/1, 2345 v k.ú. Sobotka, p.č. 843, 808, 842/1, 606/18, 809, 844, 807/1, 613/14 v k.ú. Vesec u Sobotky, p.č. 895/1, 900, 905, 893/1, 901, 902 v k.ú. Libošovice, p.č. 845, 846 v k.ú. Nepřívěc.

#### **PS 01 PZS P4675 v km 40,770 (k.ú. Vesec u Sobotky)**

Přejezd P4675 bude nově zabezpečen pomocí přejezdového zabezpečovacího zařízení s celými závory. Nově budou instalovány dva závorové stojany. Oba stojany budou osazeny celou závorou a každý stojan jedním výstražníkem. Zařízení bude schváleného reléového typu s elektronickými doplňky. Vnitřní technologie PZS bude umístěna v novém technologickém objektu, umístěném v blízkosti PZS mimo rozhledové pole nejpomalejšího sil. vozidla. Kabelizace bude uložena v kabelových trasách, umístěných převážně na drážních pozemcích a pozemcích Správy silnic Královéhradeckého kraje.

#### **PS 02 PZS P4676 v km 41,720 (k.ú. Libošovice)**

Přejezd P4675 bude nově zabezpečen pomocí přejezdového zabezpečovacího zařízení s celými závory. Nově budou instalovány dva závorové stojany. Oba stojany budou osazeny celou závorou a stojan „A“ bude osazen jedním výstražníkem a stojan „B“ dvěma výstražníky „B1, B2“. Zařízení bude schváleného reléového typu s elektronickými doplňky. Vnitřní technologie PZS bude umístěna v novém technologickém objektu, umístěném v blízkosti PZS mimo rozhledové pole nejpomalejšího sil. vozidla. Kabelizace bude uložena v kabelových trasách, umístěných převážně na drážních pozemcích

#### **PS 03 Sdělovací zařízení**

V rámci výkopových prací zabezpečovacího zařízení se do výkopu připolozí 2x HDPE trubky a nový TK. V rámci stavby bude použit kabel kapacity 10XN. Stávající pohořový kabel 3XN bude zlikvidován. Budou dodány nové VTO, který budou umístěny ve sdruženém rozvaděči, do nichž budou dodány i nové modemy. Nové reléové domky budou vybaveny systémem PZTS. Nové reléové domky budou o půdorysných rozměrech 3 x 2 m betonové konstrukce.

#### **SO 01 Napájení PZS P4675 a P4676**

Vedle stávající sestavy rozvaděčů RE3 a RV3 bude doplněn nově rozvaděč RZZ, ze kterého budou napájeny PZZ pro P4675 a P4676. Z rozvaděče RE3 bude vyvedeno nové kabelové vedení do rozvaděče RZZ, tento vývod bude v RE3 osazen podružným měřením s možností dálkového odečtu pro technologii zab. zař. Do dálkového odečtu bude zahrnut i stávající podružný elektroměr v RE3 pro osvětlení. Modul ADP bude osazen v RV3. Rozvaděč RZZ bude osazen přívodkou ZZEE a přepínačem sítí a budou z něj vyvedena nová kabelová vedení směrem k přejezdům P4675 a P4676, kde budou u stěn jednotlivých reléových domků umístěny společné přístrojové skříně pro přejezd označené RP4675 a RP 4676. Obě skříně RP budou osazeny přívodkou ZZEE.



**Město Jičín**

Městský úřad Jičín

**Žižkovo náměstí 18**

506 01 Jičín

tel.: 493 545 155

fax: 493 545 222

e-mail: [durdil@mujicin.cz](mailto:durdil@mujicin.cz)

dat.schránka: ztmbqug

[www.mujicin.cz](http://www.mujicin.cz)

IČO 00271632

## SO 02 Základy reléových domků

SO 02 řeší návrh základů pro typové technologické domky pro oba dotčené přejezdy. Oba RD budou o rozměrech 3 x 2 m. RD budou osazeny na základové pasy šířky 0,3 m, jenž budou založeny na únosné základové spáře. Základy budou zhotoveny pomocí tvárnic ze ztraceného bednění. Do základových pasů bude zabetonován základový zemnič (pásek FeZn 30x4). Základy budou ukončeny min. 0,15 m nad upraveným terénem. Uvedený popis bude použit u RD obou přejezdů. Pro pochozí potřeby okolo obou RD je vždy navržen okapový chodník z bet. plošné dlažby 500 x 500 mm a před vstupem do RD pak v obou případech chodník šířky 1 m.

Orgán územního plánování nejprve přezkoumal dotčený záměr ve smyslu § 96b SZ ve spojení s § 2 odst. 1 písm. a) SZ, zda se jedná o „změnu v území“, jelikož u záměrů, které nepředstavují „změnu v území“, pak závazné stanovisko (resp. podklad pro vydání koordinovaného závazného stanoviska) nemusí být vydáváno a je nahrazeno odůvodněným sdělením. Dle ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) SZ platí, že změnou v území se rozumí změna jeho využití nebo prostorového uspořádání, včetně umístění staveb a jejich změn.

Řešený záměr „Výstavba PZS na přejezdu P4675 v km 40,770 a P4676 v km 41,720 trati Mladá Boleslav město – Stará Paka“, který představuje výstavbu nových přejezdových zabezpečovacích zařízení, rekonstrukci železničních přejezdů s doprovodnými inženýrskými objekty a technickým vybavením tak splňuje zákonnou definici pro změnu v území.

Úřad územního plánování jako orgán územního plánování přezkoumal záměr podle § 96b odst. 3 stavebního zákona, zda je přípustný z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování, či nikoliv.

Platná Politika územního rozvoje České republiky ani Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje záměr neřeší, záměr se věcí řešených v Politice územního rozvoje ČR a v Zásadách územního rozvoje Královéhradeckého kraje nedotýká.

Část předmětného záměru (přípojky, kabelizace, reléové domky) byla orgánem územního plánování vyhodnocena v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. k) bod 2 SZ jako záměr technické infrastruktury a s ní související zařízení.

Část předmětného záměru (výstavba nových přejezdových zabezpečovacích zařízení) byla orgánem územního plánování vyhodnocena v souladu s ustanovením § 2 odst. 1 písm. k) bod 1 SZ jako záměr dopravní infrastruktury a s ní související zařízení.

a) Dle platného ÚP Sobotka platí následující:

- dotčená plocha pozemku p.č. 2345 v k.ú. Sobotka se nachází v nezastavěném území a má současné funkční využití:
  - *Plochy dopravní infrastruktury - železniční (DZ)*
- dotčená plocha pozemku p.č. 2267/1 v k.ú. Sobotka se nachází v nezastavěném území a má současné funkční využití:
  - *Plochy dopravní infrastruktury - silniční (DS)*

Dle platného ÚP Sobotka pro výše napsané funkční plochy platí následující regulativy:

### **Plochy dopravní infrastruktury – železniční (DZ)**

Převažující účel využití (hlavní využití):

- *stavby pro železniční dopravu*

Přípustné využití:

- stavby pro skladování

- stavby související dopravní infrastruktury

- *stavby související technické infrastruktury*



**Město Jičín**

Městský úřad Jičín

**Žižkovo náměstí 18**

506 01 Jičín

tel.: 493 545 155

fax: 493 545 222

e-mail: [durdil@mujicin.cz](mailto:durdil@mujicin.cz)

dat.schránka: ztmbqug

[www.mujicin.cz](http://www.mujicin.cz)

IČO 00271632

- záměry neuvedené se budou posuzovat podle slučitelnosti s hlavním využitím

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro průmyslovou a zemědělskou výrobu, rozsáhlá obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu (supermarkety), stavby pro sport a rekreaci

**Plochy dopravní infrastruktury – silniční (DS)**

/rychlostní komunikace, silnice 1., 2. a 3. třídy, místní a účelové komunikace, parkoviště, cyklotrasy/

Převažující účel využití (hlavní využití):

- silnice, místní a účelové komunikace

Přípustné využití:

- parkoviště, autobusové zastávky

- plochy cyklistické a pěší dopravy

**- sítě technického vybavení**

- záměry neuvedené se budou posuzovat podle slučitelnosti s hlavním využitím

Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro průmyslovou a zemědělskou výrobu a skladování, velkoobchod, rozsáhlá obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu (supermarkety), stavby pro bydlení, stavby občanského vybavení, stavby pro sport a rekreaci, stavby pro shromažďování většího počtu osob

Část předmětného záměru (umístění staveb technické infrastruktury), který je navržena do dotčeného katastrálního území (k.ú. Sobotka) je v obou výše zmíněných plochách zařazena do přípustného využití (sítě technického vybavení, stavby související technické infrastruktury) a tudíž je tato předmětná část záměru v souladu s podmínkami stanovenými ÚP Sobotka.

b) Dle platného ÚPO Libošovice platí následující:

- **Železniční doprava (DZ)**
  - v nezastavěném území a ve výše zmíněné funkční ploše se nachází dotčená plocha pozemků, které jsou uvedeny v odstavci níže:
    - p.č. 808, 842/1, 843, 809, 844 v k.ú. Vesec u Sobotky
    - p.č. 900, 901, 902, 905 v k.ú. Libošovice
    - p.č. 845, 846 v k.ú. Nepřívěc
- **Plochy silniční dopravy, statická, cyklistická a pěší doprava (DS)**
  - v nezastavěném území a ve výše zmíněné funkční ploše se nachází dotčená plocha pozemků, které jsou uvedeny v odstavci níže:
    - p.č. 808, 807/1 v k.ú. Vesec u Sobotky
    - p.č. 893/1, 895/1 v k.ú. Libošovice
- **Nízká zeleň (NZE)**
  - v nezastavěném území a ve výše zmíněné funkční ploše se nachází dotčená plocha pozemků, které jsou uvedeny v odstavci níže:
    - p.č. 606/18, 613/14, 807/1 v k.ú. Vesec u Sobotky
- **Zemědělsky obhospodařované pozemky (NZ)**
  - v nezastavěném území a ve výše zmíněné funkční ploše se nachází dotčená plocha pozemků, které jsou uvedeny v odstavci níže:
    - p.č. 613/14, 809, 895/1 v k.ú. Vesec u Sobotky

Dle platného ÚPO Libošovice pro výše napsané funkční plochy platí následující regulativy:

**Železniční doprava (DZ)**

Na území obce je železniční trať územně stabilizovaná, je třeba počítat s modernizací.

Konkrétní podmínky ochrany krajinného rázu dohodnout s příslušným orgánem ochrany krajiny v navazujících řízeních.

Převažující účel využití (hlavní využití):

- **stavby pro železniční dopravu**



**Město Jičín**

Městský úřad Jičín

**Žižkovo náměstí 18**

506 01 Jičín

tel.: 493 545 155

fax: 493 545 222

e-mail: [durdil@mujicin.cz](mailto:durdil@mujicin.cz)

dat.schránka: ztmbqug

[www.mujicin.cz](http://www.mujicin.cz)

IČO 00271632

#### Přípustné využití:

- stavby pro skladování
- stavby související dopravní infrastruktury
- **stavby související technické infrastruktury**

#### Nepřípustné využití:

- veškeré stavby a činnosti nesouvisející s hlavním a přípustným využitím, zejména stavby pro průmyslovou výrobu a zemědělskou výrobu, rozsáhlá obchodní zařízení náročná na dopravní obsluhu (supermarkety), stavby pro bydlení, stavby pro sport a rekreaci

### **Plochy silniční dopravy, statická, cyklistická a pěší doprava (DS)**

#### Převažující účel využití (hlavní využití):

- silnice, místní a účelové komunikace, plochy dopravy v klidu, cyklostezky, chodníky

#### Přípustné:

- silniční, místní a účelové komunikace
- parkoviště – autobusové zastávky
- plochy cyklistické a pěší dopravy
- **sítě technického vybavení**

#### Nepřípustné:

- výstavba budov pro bydlení, občanskou vybavenost, rekreaci, zemědělství, výrobu a skladování

### **Nízká zeleň (NZE)**

Jedná se o trvale zatravněné plochy s rozptýlenou zelení.

Existence trvalých travních porostů a bohatá druhová skladba rostlin a živočichů je v zájmu ekologické stability krajiny.

Konkrétní podmínky ochrany krajinného rázu dohodnout s příslušným orgánem ochrany krajiny v navazujících řízeních.

#### Převažující účel využití (hlavní využití):

- o plochy přírodní zeleně, plochy ÚSES, louky, zahrady, trvale zatravněné plochy, pastviny

#### Přípustné:

- zřízení protierozních opatření
- výsadba solitérních dřevin
- zařízení pro závlahy a odvodnění
- **výstavba účelových cest a inženýrských sítí**

#### Nepřípustné:

- zástavba příslušná do stavebních zón
- trvalé zornění
- ukládání odpadů, materiálů a techniky

### **Zemědělsky obhospodařované plochy (NZ)**

Jsou určeny pro zemědělské hospodaření na orné půdě. Slouží pro pěstování plodin zpravidla v monokulturních blocích. Tyto pozemky jsou zdrojem negativního vlivu na obytné prostředí i na krajinu (projíždění techniky, používání chemikálií, eroze půdy, nízká ekologická stabilita, minimální rostlinná i živočišná druhovost).

Konkrétní podmínky ochrany krajinného rázu dohodnout s příslušným orgánem ochrany krajiny v navazujících řízeních.

#### Převažující účel využití (hlavní využití):

- orná půda
- trvalý travní porost

#### Přípustné:

- zemědělské obhospodařování pozemků
- realizace protierozních opatření
- ošetřování pozemků chemickými látkami
- odvodňování (meliorace)
- výstavba závlahových zařízení



**Město Jičín**

Městský úřad Jičín

**Žižkovo náměstí 18**

506 01 Jičín

tel.: 493 545 155

fax: 493 545 222

e-mail: [durdil@mujicin.cz](mailto:durdil@mujicin.cz)

dat.schránka: ztmbqug

[www.mujicin.cz](http://www.mujicin.cz)

IČO 00271632

- **výstavba** účelových komunikací, **inženýrských sítí**
- úprava vodních toků, nesnižující ekologickou stabilitu

Nepřípustné:

- výstavba objektů příslušných do obytných zón
- plošné skladování materiálů a techniky
- ukládání odpadu a deponie zeminy
- oplocování pozemků ve volné krajině (tj. plochy v území mimo zastavěné území a zastavitelné plochy nebudou oplocovány) s výjimkou ploch pro chov dobytka nebo farmové chovy, provozované v souladu s platnými zákony
- stavby, zařízení a opatření pro zemědělství (s výjimkou žlabů a přístřešků pro dobytek), lesnictví, vodní hospodářství (s výjimkou staveb k vodohospodářským melioracím pozemků), pro těžbu nerostů včetně staveb, které s nimi bezprostředně souvisejí
- na území CHKO Český ráj: stavby pro účely rekreace a cestovního ruchu (s výjimkou drobného mobiliáře a liniových staveb)

Část předmětného záměru (rekonstrukce železničních přejezdů a umístění přejezdových zabezpečovacích zařízení) je v dotčené funkční ploše „*Železniční doprava (DZ)*“ zmíněna v hlavním využití (jako stavby pro železniční dopravu) a je tedy v souladu s využitím dotčené funkční plochy.

Další část předmětného záměru (umístění staveb technické infrastruktury) je ve všech výše zmíněných plochách zařazena do přípustného využití (sítě technického vybavení, stavby související technické infrastruktury, výstavba inženýrských sítí apod.) a tudíž je tato předmětná část záměru v souladu s podmínkami stanovenými ÚPO Libošovice.

Předmětný záměr je dle regulativů napsaných výše, přípustný a zároveň v souladu s ÚP Sobotka a ÚPO Libošovice a jeho změnou.

Dále byl záměr posuzován ve vztahu k cílům a úkolům územního plánování vyplývajícím z ustanovení § 18 a § 19 stavebního zákona. Přitom bylo zjištěno, že relevantní v této věci je posouzení souladu s § 18 odst. 3 a 4 stavebního zákona a s § 19 odst. 1 písm. c), d) a e) stavebního zákona – tj. zda předložený návrh vyhovuje urbanistickým, architektonickým a estetickým požadavkům na využívání a prostorové uspořádání území s ohledem na podmínky v území a s ohledem na stávající charakter zástavby v území.

V rámci předmětného záměru dojde k umístění přejezdových zabezpečovacích zařízení (závory) a k rekonstrukci železničních přejezdů s doprovodnými inženýrskými objekty a technickým vybavením. Jedná se tedy o umístění dopravní a technické infrastruktury (z části jako podzemní stavby), které je navrženo účelně k jejímu využívání a tedy její posouzení s ohledem na urbanistickou a architektonickou strukturu v dotčeném území shledal orgán územního plánování jako bezpředmětné.

Při posouzení záměru nebyl shledán rozpor s PÚR, ZÚR, ÚP Sobotka, ÚPO Libošovice ani rozpor s ustanovením § 19 odst. 1 písm. c), d) a e) stavebního zákona.

**Z uvedených důvodů dospěl orgán územního plánování k závěru, že posuzovaný záměr je přípustný.**

Poučení:

Toto stanovisko bylo vydáno úřadem územního plánování jako dotčeným orgánem pro řízení vedené stavebním úřadem.

Toto stanovisko není podle § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona a podle § 149 odst. 1 správního řádu samostatným rozhodnutím ve správním řízení, nelze se tedy proti němu samostatně odvolat. Odvolání je možné podat až proti rozhodnutí stavebního úřadu.



**Město Jičín**

Městský úřad Jičín

**Žižkovo náměstí 18**

506 01 Jičín

tel.: 493 545 155

fax: 493 545 222

e-mail: [durdil@mujicin.cz](mailto:durdil@mujicin.cz)

dat.schránka: ztmbqug

[www.mujicin.cz](http://www.mujicin.cz)

IČO 00271632

Závazné stanovisko platí dle ustanovení § 96b odst. 5 stavebního zákona 2 roky ode dne vydání, nestanoví-li úřad územního plánování v odůvodněných případech lhůtu delší, nejdéle však 3 roky. Platnost závazného stanoviska lze prodloužit, pokud se nezměnily podmínky v území

Závazné stanovisko nepozbývá platnosti:

- a) bylo-li na základě žádosti podané v době jeho platnosti vydáno územní rozhodnutí, společné povolení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle jiného zákona a toto rozhodnutí nabylo právní moci,
- b) byla-li na základě návrhu veřejnoprávní smlouvy nahrazující územní rozhodnutí nebo společné povolení podaného v době jeho platnosti uzavřena veřejnoprávní smlouva a tato veřejnoprávní smlouva nabyla účinnosti, nebo
- c) nabyli-li právních účinků územní souhlas nebo společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru vydaný k oznámení stavebního záměru učiněného v době platnosti závazného stanoviska.

Dostane-li se toto závazné stanovisko do rozporu s politikou územního rozvoje nebo s územně plánovací dokumentací, která byla vydána po vydání závazného stanoviska, orgán územního plánování, který závazné stanovisko vydal, je nahradí z moci úřední novým závazným stanoviskem.

Informace o účelu zpracování osobních údajů subjektu údajů, které je město Jičín, potažmo Městský úřad Jičín, oprávněno zpracovávat, o právním titulu, o pověření, o formě zpracování, době uchování a o právech subjektu údajů je zveřejněna na webu města a Městského úřadu Jičín: [www.mujicin.cz](http://www.mujicin.cz), nabídka „Městský úřad“, sekce „GDPR“.

Ing. Radek Koliáš  
odbor ÚP a RM MěÚ v Jičíně  
vedoucí oddělení  
Úřad územního plánování





## Doložka konverze na žádost do dokumentu v listinné podobě

Tento dokument v listinné podobě, který vznikl pod pořadovým číslem **706744\_001217** převedením z dokumentu obsaženého v datové zprávě, skládajícího se z 8 listů, se shoduje s obsahem dokumentu, jehož převedením vznikl.

Autorizovanou konverzí dokumentu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Obsah předložené datové zprávy k provedení autorizované konverze byl ve shodě se záznamy Informačního systému datových schránek. Tato datová zpráva s číslem 842942914 byla systémem přenesena dne 13.11.2020 v 13:53:34. Platnost datové zprávy byla ověřena dne 14.11.2020 v 10:03:11. Datová zpráva byla opatřena elektronickou značkou, zaručenou elektronickou pečeti založenou na certifikátu pro elektronickou pečeť vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru, nebo uznávanou elektronickou pečeti. Údaje o elektronické značce nebo pečeti: číslo certifikátu **01 52 A4 67**, certifikát byl vydán **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro Informační systém datových schránek - produkční prostředí Ministerstva vnitra České republiky**. Elektronická značka nebo pečeť byla označena časovým razítkem. Datum a čas **13.11.2020 14:00:47**, číslo kvalifikovaného časového razítka nebo kvalifikovaného elektronického časového razítka **01 40 71 FF**, časové razítko bylo vydáno **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Odesílající datová schránka:

Název: Město Jičín

Adresa: Žižkovo náměstí 18, 50601 Jičín, CZ

ID datové schránky: ztmbqug

Typ uživatele: Nejjistěno

Vstupní dokument obsažený v datové zprávě byl podepsán kvalifikovaným elektronickým podpisem a platnost kvalifikovaného elektronického podpisu byla ověřena dne 14.11.2020 v 10:03:20. Kvalifikovaný elektronický podpis byl shledán platným (dokument nebyl změněn) a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis bylo provedeno vůči zveřejněnému seznamu zneplatněných certifikátů vydanému k datu 14.11.2020 05:25:08. Údaje o kvalifikovaném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu pro elektronický podpis **01 51 7D DA**, kvalifikovaný certifikát pro elektronický podpis byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru **PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu Ing. Radek Koliáš, zástupce vedoucího odboru ÚPRM, Město Jičín, Městský úřad Jičín, odbor územního plánování a rozvoje města (ÚPRM), 533, Město Jičín**. Uznávaný elektronický podpis byl označen platným kvalifikovaným časovým razítkem nebo kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem vydaným kvalifikovaným poskytovatelem. Platnost časového razítka byla ověřena dne 14.11.2020 v 10:03:20. Údaje o časovém razítku: datum a čas **13.11.2020 12:42:09**, číslo kvalifikovaného certifikátu pro časové razítko **01 40 71 A0**, časové razítko bylo vydáno kvalifikovaným poskytovatelem **PostSignum Qualified CA 5, Česká pošta, s.p.**

Vystavil: Česká pošta, s.p.

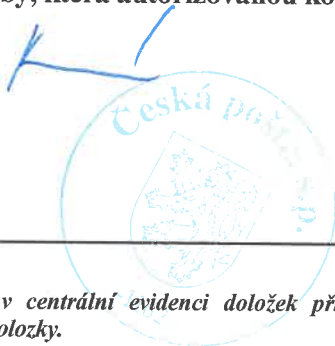
Pracoviště: Olomouc 12

Česká pošta, s.p. dne 14.11.2020

Jméno, příjmení a podpis osoby, která autorizovanou konverzi dokumentu provedla:

Vladimíra Kocourková

Otisk úředního razítka:



133573047-297223-201114100243

### Poznámka:

Kontrolu této doložky lze provést v centrální evidenci doložek přístupné způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <https://www.czechpoint.cz/overovacidoložky>.